

Herzlich willkommen!

Liebe Anwohnerin, lieber Anwohner,

herzlich willkommen zur ersten Ausgabe unserer Bau-News zum S-Finanz-Campus. Mit diesem Newsletter wollen wir Sie zum aktuellen Projektstand unseres Neubauvorhabens informieren. Nicht regelmäßig, aber immer dann, wenn es etwas Neues zu berichten gibt. Wir freuen uns auf viele spannende Themen!

Mit dieser ersten Ausgabe zeigen wir Ihnen (oben), wie Ihr Ausblick auf den S-Finanz-Campus im Jahr 2024 in etwa sein wird. Außerdem erwartet Sie ein kurzer Rückblick auf die Baustellen-Aktivitäten und Sie erfahren, was als nächstes anliegt - damit Sie stets wissen, was in Ihrer Nachbarschaft gerade vor sich geht.

Herzliche Grüße


Ihr Ingo Buchholz
Vorstandsvorsitzender Kasseler Sparkasse

IN DIESER AUSGABE

DAS LIEGT AN:

- NEUE ZUFAHRT ZUM PARKHAUS
- BITTE UM VERSTÄNDNIS

DAS HABEN WIR GESCHAFFT:

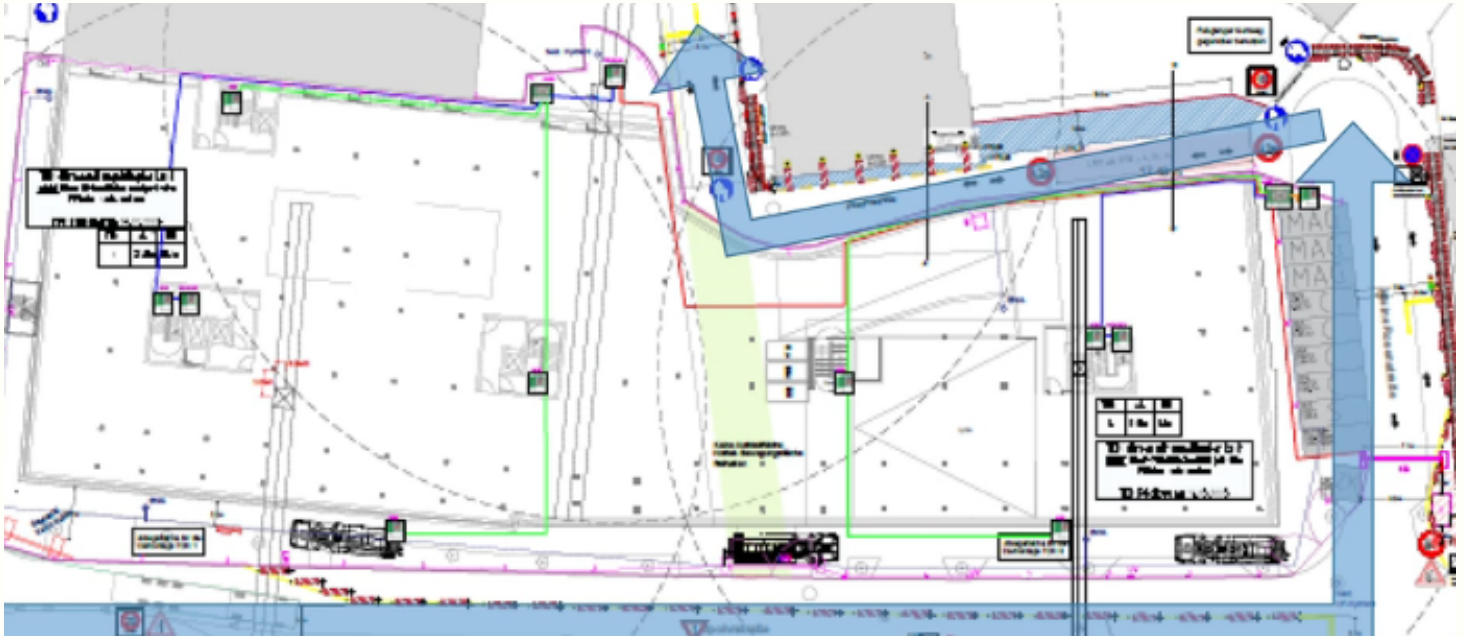
- ABBRUCH IST IN VOLLEM GANG
- DIGITALE BAU-NEWS UND ANWOHNERFILM

DAS IST AUCH GESCHAFFT:

- KNÖBBER-HAUS UND WEB-CAM
- IHR KONTAKT VOR ORT

IMPRESSUM:

KASSELER SPARKASSE
WOLFSSCHLUCHT 9 | 34117 KASSEL
REDAKTION: T. TRIPP / K. WESTPHAL
PRESSE@KASSELER-SPARKASSE.DE



Das liegt an: Neue Zufahrt zum Parkhaus

Wenn Sie einen Stellplatz im Parkhaus Kölnische Straße gemietet haben oder die Stichstraße als Anlieger nutzen, bleibt die Zufahrt selbstverständlich während der Bauphase möglich. Die Herstellung der Interimszufahrt erfolgt in mehreren Etappen. Unsere Logistikplanung für den Rohbau sieht vor, dass wir die Zufahrt und den Fußgängerverkehr vorübergehend über unser Grundstück in der Spohrstraße 5, entlang der Grundstücksgrenze zum Friedenshof, mit Zufahrt aus der kleinen Rosenstraße, sicherstellen.

Den genauen Verlauf sehen Sie auf der Abbildung oben. Selbstverständlich wird die neue Wegführung gut ausgeschildert sein.



WIR BITTEN UM VERSTÄNDNIS

Während der Abbruch- und Neubaumaßnahmen kann es trotz des Einsatzes fortschrittlicher Baumaschinen und aller gebotenen Maßnahmen zur Geräuschminderung in Ausnahmefällen dazu kommen, dass die Immissionsrichtwerte der AVV Baulärm nicht eingehalten werden können. Wir ergreifen jedoch alle gebotenen Maßnahmen, um Geräusche und Baulärm zu vermeiden.



Packen wir's an: das Bild oben zeigt unseren Vorstandsvorsitzenden Ingo Buchholz mit Ole Creutzig von Atelier30 Architekten (links) und Dennis Schnittger (rechts) beim Auftakt der Abbrucharbeiten.

Das haben wir geschafft: Abbruch ist in vollem Gang

Ende Februar ging es los: Wir haben mit den Abbrucharbeiten begonnen. Mit der Durchführung haben wir das regional ansässige Unternehmen Heinz Schnittger beauftragt, das auch eine fachgerechte Entsorgung der Schadstoffe sicherstellt. Der Abbruch und die Untersuchung der Schadstoffe werden gutachterlich überwacht.

Die Gebäude in der Spohrstraße 1-5 haben wir bereits fast vollständig abgebrochen und die Keller verfüllt. Anfang Mai beginnen wir, die Bohrpfähle für die Baugrube zu setzen. Das Gebäude Kölnische Straße 8-10 wird fortlaufend entkernt. Bis Ende Mai sollen auch diese Arbeiten abgeschlossen sein.



DIGITALE BAU-NEWS UND ANWOHNER-FILM

Wenn Sie unsere Bau-News zukünftig per Mail erhalten wollen, schreiben Sie uns einfach an presse@kasseler-sparkasse.de. An diese E-Mail-Adresse können Sie uns auch eine kurze Mitteilung schicken, falls Sie die Bau-News zukünftig nicht mehr erhalten wollen.

Wie es sich für einen guten Nachbarn gehört, stellen wir uns Ihnen natürlich auch vor. Dazu haben wir für Sie einen Film aufgenommen. Darüber hatten wir Sie bereits informiert, doch jetzt finden Sie den Film auch in unserer Internetfiliale unter kasseler-sparkasse.de/s-finanz-campus



Das ist auch geschafft: Knöbber-Haus und Web-Cam

Eine Enthüllung der besonderen Art hat sich bei der Entfernung der Fassade des Gebäudes an der Spohrstraße 1 ereignet: Unter der Fassade taucht der Schriftzug des ehemaligen Eisenwarengeschäfts Knöbber auf (siehe Bild oben links).

Übrigens: Hinter der Gardine stehen war gestern! Über unsere beiden Web-Cams können Sie das Geschehen auf unserer Baustelle live mitverfolgen.

Das Entstehen unseres Neubaus sehen Sie auf kasseler-sparkasse.de/s-finanz-campus



IHR KONTAKT VOR ORT

Bauherr: Kasseler Sparkasse
s-finanz-campus@kasseler-sparkasse.de
 Oberbauleitung: ATELIER30 Architekten
 Telefon 0561/50629020 | info@atelier30.de

Abbruchunternehmen:
 Heinz Schnittger GmbH
 Telefon 0561/94990070
info@schnittger-erdbau.de