



Liebe Anwohnerinnen und Anwohner,

jetzt ist es tatsächlich fast geschafft: Die Abbruch- und Erdaushubarbeiten nähern sich mit großen Schritten dem Ende. Parallel dazu hat die beauftragte Rohbaufirma, die ARGE SFC Kassel der Unternehmen Emmeluth und Hermanns, mit den Vorbereitungen der Rohbauarbeiten begonnen. Das erste Kranfundament ist bereits gegossen und am 31. Oktober plant die ARGE den Aufbau des ersten und größten Krans auf dem Baufeld. Das wird spannend – uns erwarten sozusagen ganz neue Perspektiven.

In dieser Ausgabe unserer Bau-News lesen Sie, wie der Aufbau des Krans geplant ist und wie es anschließend weitergeht. Auf jeden Fall wird es auf unserer Baustelle nie langweilig.

Wir wünschen eine angenehme Lektüre und grüßen Sie herzlich

Ihr Ingo Buchholz  
Vorstandsvorsitzender Kasseler Sparkasse

## MONTAGE DES GRÖSSTEN KRANS

Ein Kran wird nicht einfach hergefahren und abgestellt. Jedenfalls nicht dann, wenn ein Neubau von der Größe unseres S-Finanz-Campus entsteht. Für einen wirklich sicheren Stand wurde das Kranfundament bereits gegossen, so dass am 31. Oktober der erste von drei Kranen im Auftrag des Rohbauunternehmens montiert werden kann.

Die Größe ist sehr beeindruckend: Er wird eine Höhe von 54 Metern und eine Auslegerlänge von etwa 50 Metern haben. Bei diesem Ausmaß muss während der Montage ein Teil der Kölnischen Straße vor unserer Baugrube für den Verkehr gesperrt werden. Um die Beeinträchtigungen möglichst gering zu halten, beginnen die entsprechenden Arbeiten Freitagabend um etwa 22 Uhr und enden voraussichtlich Montagmorgen gegen 5 Uhr.

Mit Unterstützung durch das Straßenverkehrs- und Tiefbauamt der Stadt Kassel konnte erreicht werden, dass eine Zufahrt bis zur Sperrung vom Ständeplatz kommend in die Kölnische Straße für Anlieger möglich sein wird. Auch für die Zufahrt in die Spohrstraße wird es eine Umleitung über die Mauerstraße geben.



Dadurch bleibt auch bei dieser außergewöhnlichen Maßnahme die Zufahrt erhalten. Bitte beachten Sie die örtliche Beschilderung. Wir drücken den beteiligten Firmen fest die Daumen und freuen uns auf das Ergebnis. Mit diesem Kran schaffen wir definitiv einen neuen Hochpunkt in der Stadt Kassel.

Die weiteren Krane will die ARGE am 21. und 28. November montieren lassen. Über Einschränkungen bei diesen Aufbauterminen informieren wir Sie aktuell.



## AM ABGRUND DER BAUGRUBE

Nein, es ist keine Serpentine in den Alpen, sondern die Interimsstraße (rechts) zum Parkhaus – auch, wenn der steile Abgrund etwas anderes vermuten lässt. Doch seien Sie beruhigt: Die Straße ist absolut sicher und bringt Sie sauberen Reifens zu Ihrem Parkplatz.

Unsere Interimsstraße ist nun seit dem 30. August in Betrieb und ermöglicht eine störungsfreie Zufahrt. Durch die Erdarbeiten hat sie sich vorübergehend zu einer kleinen Pässstraße entwickelt und es kann einem beim Hinunterschauen in die mehr als acht Meter tiefe Baugrube schon etwas schwindelig werden. Die Zieltiefe der Baugrube in diesem Bauteil 2 Spohrstraße / Kleine Rosenstraße haben wir aber schon erreicht. Die Aufzugsvertiefungen sind bereits angelegt sowie Schotter und Recyclingschichten eingebracht. Also, genießen Sie das kurzfristige Gebirgs-Feeling!

Gleichzeitig wächst dieser Teil der Baugrube nun immer mehr mit dem Bauteil 1 Kölnische Str./Spohrstraße zusammen. Dort sind noch Fräs-/Abbrucharbeiten im Bereich der alten Bodenplatte erforderlich, die wir erhalten werden. Durch den Erhalt vermeiden wir zusätzlichen Bauschutt und agieren nachhaltig. Die Arbeiten werden planmäßig Mitte November 2021 abgeschlossen sein. Damit endet dann auch diese lärm- und staubintensive Phase.



## IHRE ANSPRECHPARTNER VOR ORT

Abbruchunternehmen:  
Heinz Schnittger GmbH  
Dennis Schnittger  
Telefon 0172-6795873

Bauherr: Kasseler Sparkasse  
s-finanz-campus@kasseler-sparkasse.de  
Oberbauleitung: ATELIER30 Architekten  
Telefon 0561/50629020  
info@atelier30.de



## DA WAR NOCH ETWAS: UNSER S-FINANZ-CAMPUS IN DER HESSENSCHAU

„Und Action“ und „Such“ – das hörten wir während der Dreharbeiten des Hessischen Rundfunks ziemlich oft. Der Sender hat ein Training der Rettungshundestaffel Nordhessen begleitet, die auf unserer S-Finanz-Campus-Baustelle den Ernstfall geprobt haben. Entstanden ist ein wunderbarer Fernsehbeitrag, der in der Hessenschau gesendet wurde, sowie ein Radiobericht, der auf HR3 und HR4 lief.

Wir freuen uns sehr, dass über unsere Kasseler Sparkasse in diesem Zusammenhang berichtet worden ist. Wir hatten uns für die Abbruchphase überlegt, wie wir einen Mehrwert schaffen können. Ein Mehrwert ist das Thema Sicherheit für die Bürgerinnen und Bürger in unserem Geschäftsgebiet. Deswegen war es für uns eine Selbstverständlichkeit, die Arbeit der Rettungshundestaffel Nordhessen zu unterstützen.



## NEWSLETTER UND IMPRESSUM

Gern senden wir Ihnen unseren Bau-Newsletter auch per Mail zu. Schicken Sie uns dafür einfach eine kurze Mail an [presse@kasseler-sparkasse.de](mailto:presse@kasseler-sparkasse.de)

Kasseler Sparkasse  
Wolfsschlucht 9, 34117 Kassel  
Redaktion: Thomas Tripp / Katrin Westphal  
[s-finanz-campus@kasseler-sparkasse.de](mailto:s-finanz-campus@kasseler-sparkasse.de)